

Päivämäärä  
Dnro

16.9.2016  
H 340/16

Oikeusministeriölle

## LAUSUNTO LUNASTUSLAIN UUDISTUMISTARPEITA KOSKEVASTA ARVIOMUISTIOSTA (OM 21/41/2015)

Oikeusministeriö on pyytänyt korkeimman hallinto-oikeuden lausuntoa lunastuslainsäädännön uudistamistarpeita koskevasta arviomuistiosta (33/2016). Lausuntonaan korkein hallinto-oikeus esittää seuraavan:

Lunastusmenettely jakautuu lunastuslupavaiheeseen ja lunastustoimitusmenettelyyn. Lunastuslupaa koskevista päätöksistä valitetaan hallintolainkäytön järjestyksessä, ylimmässä asteessa korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Lunastustoimitusmenettelyssä päätetään muun ohella lunastuksen johdosta määrättävistä korvauksista. Toimituspäätöksestä saa valittaa maa-oikeutena toimivaan käräjäoikeuteen ja edelleen valitusluvalla korkeimpaan oikeuteen. Lunastuslupavaiheessa ei siis miltään osin ratkaista tulevaisuudessa määrättävän lunastuskorvauksen suuruutta.

Korkein hallinto-oikeus toteaa, että arviomuistiossa ei esitetä merkittäviä tarkistuksia lunastusluvan myöntämisen edellytyksiin, lunastuslain suhteeseen muuhun lainsäädäntöön eikä lunastuslupamenettelyyn. Tätä onkin pidettävä perusteltuna, sillä tarkistamistarpeita ei ole näköpiirissä. Muistio on asiantuntevasti laadittu.

Siltä osin kuin arviomuistiossa esitetään lunastuskorvauksen määräämistä koskevien säännösten tarkistamisen jatkoselvittämistä, korkeimmalla hallinto-oikeudella ei ole lausuttavaa.

Lausunnon ovat valmistelleet hallintoneuvokset Kari Kuusiniemi, Mika Seppälä sekä esittelijäneuvos Mikko Rautamaa ja sen käsittelyyn on osallistunut korkeimman hallinto-oikeuden kansliaistunnon jäseniä.

Presidentti



Pekka Vihervuori

Kansliapäällikkö



Päivi Pietarinen

